

Interpretacja podatkowa

Na podstawie art. 14c § 1 oraz art. 14j ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 613 ze zm.) Wójt Gminy Sulików stwierdza, że stanowisko przedstawione we wniosku z 19 czerwca 2015 r. (data wpływu 03.07.2015 r.) o wydanie pisemnej interpretacji przepisów prawa podatkowego dotyczącej podatku od nieruchomości dotyczącego

- jest prawidłowe.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 19 czerwca 2015 r. wnioskodawca osoba prawna zwróciło się o wydanie indywidualnej interpretacji podatkowej do tut. organu podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości dotyczącego Dolnośląskiej Sieci Szerokopasmowej.

We wniosku wskazano następujący stan faktyczny.

zakończyło prace przy budowie kluczowego dla projektu pn.:

... Projekt jest objęty dofinansowaniem w ramach działania 2.1 Infrastruktura Społeczeństwa Informacyjnego Priorytet 2 Społeczeństwo Informacyjne Regionalnego Programu Operacyjnego dla ... na lata 2007-2013. Efektem jego realizacji jest wybudowana na terenie Województwa Dolnośląskiego szerokopasmowa sieć teleinformatyczna, której celem jest likwidacja wykluczenia informacyjnego, a w szczególności umożliwienie mieszkańcom, podmiotom publicznym oraz

gospodarczym z terenu województwa korzystanie z konkurencyjnych usług teleinformatycznych oraz multimedialnych zasobów informacji i usług świadczonych elektronicznie. Wybudowana Dolnośląska Sieć Szerokopasmowa (DSS) ma w założeniu przyspieszenie społecznego i ekonomicznego rozwoju województwa dolnośląskiego z tym tutejszej gminy.

Dostęp do usług szerokopasmowych z sieci DSS zostanie uruchomiony za pośrednictwem lokalnych operatorów telekomunikacyjnych. Za zawieranie umów z tymi operatorami, na warunkach zatwierdzonych przez UKE, odpowiedzialny będzie Operator Infrastruktury wybrany przez

pozostanie właścicielem DSS przez cały okres jej eksploatacji i za pośrednictwem Operatora Infrastruktury będzie dostarczać sieć telekomunikacyjną i zapewniać dostęp do infrastruktury telekomunikacyjnej.

w zakresie telekomunikacji będzie wykonywana zgodnie z ustawą z dnia 7 maja 2010 roku o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. Nr 106, poz. 675 ze zm.) na mocy uchwały nr dnia 17 maja 2012 roku załączonej do wniosku. uzyskało wpis do rejestru jednostek samorządu terytorialnego wykonujących działalność w zakresie telekomunikacji z dnia 29 maja 2012 roku. Zaświadczenie w tym zakresie załączono do wniosku.

W związku z powyższym stanem faktycznym zadano następujące pytanie:

"Czy obowiązane jest opłacać podatek od nieruchomości od budowli wchodzących w skład Dolnośląskiej Sieci Szerokopasmowej wybudowanych przez związku z realizacją projektu pn. "Likwidacja obszarów wykluczenia informacyjnego i budowa dolnośląskiej sieci szkieletowej".

Zdaniem wnioskodawcy zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych opodatkowaniem podatkiem od nieruchomości podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane:

- 1) grunty,
- 2) budynki lub ich części,
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Wnioskodawca wskazał również m.in., iż zgodnie z definicją ustawową wynikającą z powyższej ustawy grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczą są to grunty budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy, chyba że przedmiot opodatkowania

b) pozostałe elementy wskazane w piśmie Wnioskodawcy, które przewidziano do przekazania w posiadanie Operatorowi Infrastruktury, stanowiące zbiór wystarczający do świadczenia usług telekomunikacyjnych przez tego operatora.

Jednocześnie Wnioskodawca wskazał, iż Operator Infrastruktury jak również żaden inny podmiot nie będzie posiadaczem budowli wchodzących w skład DSS, a jedynie wejdzie w posiadanie elementów nie stanowiących budowli na zasadzie dzierżawy. Z kolei Wnioskodawca wykorzystywać będzie posiadane budowle jedynie w celu zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej.

Ponadto Wnioskodawca przełożył organowi oświadczenie o którym mowa w piśmie organu z dnia 15 września 2015 r.

W świetle obowiązującego stanu prawnego stanowisko Wnioskodawcy w sprawie oceny prawnej przedstawionego stanu faktycznego jest prawidłowe.

Zgodnie bowiem z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych opodatkowaniem podatkiem od nieruchomości podlegają następujące nieruchomości lub obiekty budowlane:

- 1) grunty,
- 2) budynki lub ich części,
- 3) budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

W ocenie organu poza sporem jest to, iż wykonane urządzenia - budowle związane trwale z elementami Dolnośląskiej Sieci Szerokopasmowej nie służą prowadzeniu działalności gospodarczej. Wskazać również należy na pominiętą przez wnioskodawcę ustawę z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. z 1997 r., Nr 9, poz. 43 ze zm.) która daje jednostkom samorządu terytorialnego prawo do prowadzenia działalności gospodarczej w sferze usług komunalnych ustalając jednak formy takiej działalności tj. poprzez spółki prawa handlowego (spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółka akcyjna) lub poprzez samorządowe zakłady budżetowe.

W niniejszej sytuacji opisanej przez podatnika nie wystąpi okoliczność realizacji zadań związanych z DSS przez podmiot gospodarki komunalnej w jednej z powyższych form, a tym samym nie dojdzie do sytuacji prowadzenia działalności gospodarczej w imieniu . Tym samym nie wystąpi przesłanka opodatkowania budowli podatkiem od nieruchomości wskazana w art. 2 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych opodatkowaniem podatkiem od nieruchomości.

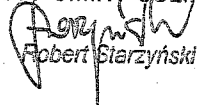


Interpretacja dotyczy zaistniałego stanu faktycznego przedstawionego przez Wnioskodawcę i stanu prawnego obowiązującego w dacie zaistnienia zdarzenia.

Niniejsza interpretacja nie będzie wywoływać skutku prawnego w przypadku zmiany stanu faktycznego lub prawnego opisanego we wniosku oraz piśmie Wnioskodawcy z dnia 28 września 2015 r., a szczególnie w przypadku zmiany sposobu posiadania lub własności elementów sieci DSS w sposób odbiegający od wskazanego w niniejszym postępowaniu przez Wnioskodawcę.

Stronie przysługuje prawo do wniesienia skargi na niniejszą interpretację przepisów prawa podatkowego z powodu jej niezgodności z prawem. Skargę wnosi się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu, ul. Św. Mikołaja 78/79, po uprzednim wezwaniu na piśmie organu, który wydał interpretację – w terminie 14 dni od dnia, w którym skarżący dowiedział się lub mógł się dowiedzieć o jej wydaniu – do usunięcia naruszenia prawa (art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi – t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 270 ze zm.). Skargę do WSA wnosi się (w dwóch egzemplarzach – art. 47 ww. ustawy) w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia odpowiedzi organu na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, a jeżeli organ nie udzielił odpowiedzi na wezwanie, w terminie sześćdziesięciu dni od dnia wniesienia tego wezwania (art. 53 § 2 ww. ustawy).

Skargę wnosi się za pośrednictwem organu, którego działanie lub bezczynność są przedmiotem skargi (art. 54 § 1 ww. ustawy), na adres: Urząd Gminy w Sulikowie, ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików.

WÓJT GMINY SULIKÓW

Robert Starzyński

Otrzymują :

1.

2. a/a


Ryszard Pietras
radca prawny