

**ZARZĄDZENIE Nr I.374.2014**  
**WÓJTA GMINY SULIKÓW**  
**z dnia 4 kwietnia 2014 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawienia.**

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 25 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr IV/19/11 Rady Gminy Sulików z dnia 31 stycznia 2011 roku

**zarządzam, co następuje :**

**§ 1.**

Przeznaczam do dzierżawienia nieruchomości z Gminnego Zasobu Nieruchomości na terenie gminy Sulików, w obrębach geodezyjnych:

1. (0001) Bierna,
2. (0005) Mikułowa,
3. (0006) Radzimów,
4. (0009) Studniska Dolne,
5. (0011) Sulików ,

wymienione w wykazach stanowiących załączniki o numerach: 1, 2, 3, 4 i 5 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików przy ulicy Dworcowej Nr 5 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

WÓJTA GMINY SULIKÓW  
  
Robert Marzyński

Załącznik **Nr 1** do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr I.374.2014 z dnia: 4 kwietnia 2014 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawienia.

## W Y K A Z

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików, przeznaczonej do dzierżawienia Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
  - obręb (0001) Bierna,
  - numer działki – Nr 413, AM 1,
  - powierzchnia działki: do dzierżawienia 0,0030 ha., (30 m<sup>2</sup>).
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00015420/9.
3. Opis nieruchomości: działka w części zabudowana urządzeniami telekomunikacyjnymi.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Bierna, nieruchomość oznaczona jest symbolem: 5 MR z zapisem: – zespoły istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego.
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy.
6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa części działki w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.
7. Cena nieruchomości (gruntu): (zgodnie z Zarządzeniem Nr I.320.2013 Wójta Gminy Sulików, z dnia 23 sierpnia 2013 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików z późn. zm.), § 2, „ustala się miesięczne stawki czynszu za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntów....”  
pkt 6 - zajęte pod urządzenia telekomunikacyjne i telewizyjne - 3,00 zł.
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: miesięczny czynsz dzierżawny, płatny w ciągu 14 dni, od dnia otrzymania faktury.
9. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików (w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu.....), na terenie Gminy Sulików.
10. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawienia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: [www.bip.sulikow.pl](http://www.bip.sulikow.pl), w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  1. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY SULIKÓW

  
Robert Starzyński

Załącznik **Nr 2** do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr I.374.2014 z dnia: 4 kwietnia 2014 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawienia.

## W Y K A Z

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików, przeznaczonej do dzierżawienia Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
  - obręb (0005) Mikułowa,
  - numer działki – Nr 170/1, AM 2,
  - powierzchnia: do dzierżawienia część działki o powierzchni 0,0030 ha., (30 m<sup>2</sup>).
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00038113/1,
3. Opis nieruchomości: działka w części zabudowana urządzeniami telekomunikacyjnymi.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Mikułowa, nieruchomość oznaczona jest symbolem: 10 MR, U/P z zapisem: – w części północnej ciąg projektowanego i istniejącego zainwestowania wiejskiego i park - do zachowania. Przy skrzyżowaniu - projektowana strefa aktywności gospodarczej „Mikułowa”.
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy.
6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa części działki w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.
7. Cena nieruchomości (gruntu): (zgodnie z Zarządzeniem Nr I.320.2013 Wójta Gminy Sulików, z dnia 23 sierpnia 2013 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików z późn. zm.),  
**§ 2**, „ustala się miesięczne stawki czynszu za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntów....”  
pkt 6 - zajęte pod urządzenia telekomunikacyjne i telewizyjne - 3,00 zł.
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: miesięczny czynsz dzierżawny, płatny w ciągu 14 dni, od dnia otrzymania faktury.
9. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików (w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu.....), na terenie Gminy Sulików.
10. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawienia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: [www.bip.sulikow.pl](http://www.bip.sulikow.pl), w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  3. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  4. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY SULIKÓW

*Robert Starzyński*  
Robert Starzyński

Załącznik **Nr 3** do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr I.374.2014 z dnia: 4 kwietnia 2014 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawienia.

## W Y K A Z

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
  - obręb (0006) Radzimów,
  - numer działki – Nr 291 AM 1,
  - powierzchnia: do dzierżawienia część działki o powierzchni 0,0030 ha., (30 m<sup>2</sup>).
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00015411/3.
3. Opis nieruchomości: działka w części zabudowana urządzeniami telekomunikacyjnymi.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Radzimów, nieruchomość oznaczona jest symbolem: 4 U/Z, UR, ZC, KS z zapisem: – szkoła (działka nr 291) - do zachowania z dopuszczeniem adaptacji obiektu ( w wypadku likwidacji szkoły na inne cele.
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy.
6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa części działki w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.
7. Cena nieruchomości (gruntu): (zgodnie z Zarządzeniem Nr I.320.2013 Wójta Gminy Sulików, z dnia 23 sierpnia 2013 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików z późn. zm.),  
**§ 2**, „ustala się miesięczne stawki czynszu za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntów....”  
pkt 6 - zajęte pod urządzenia telekomunikacyjne i telewizyjne - 3,00 zł.
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: miesięczny czynsz dzierżawny, płatny w ciągu 14 dni, od dnia otrzymania faktury.
9. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików (w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu.....), na terenie Gminy Sulików.
10. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawienia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: [www.bip.sulikow.pl](http://www.bip.sulikow.pl)., w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  5. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  6. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY SULIKÓW  
  
Robert Starzyński

Załącznik **Nr 4** do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr I.374.2014 z dnia: 4 kwietnia 2014 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawienia.

## W Y K A Z

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików, przeznaczonej do dzierżawienia Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
  - obręb (0009) Studniska Dolne,
  - numer działki – Nr 339/4, AM 2,
  - powierzchnia: do dzierżawienia część działki o powierzchni 0,0030 ha., (30 m<sup>2</sup>).
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00015408/9.
3. Opis nieruchomości: działka w części zabudowana urządzeniami telekomunikacyjnymi.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Studniska Dolne, nieruchomość oznaczona jest symbolem: 2 MR, ZC z zapisem: – zespół istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego. Istniejąca zabudowa do zachowania.
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy.
6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa części działki w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.
7. Cena nieruchomości (gruntu): (zgodnie z Zarządzeniem Nr I.320.2013 Wójta Gminy Sulików, z dnia 23 sierpnia 2013 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików z późn. zm.),  
**§ 2**, „ustala się miesięczne stawki czynszu za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntów....”  
pkt 6 - zajęte pod urządzenia telekomunikacyjne i telewizyjne - 3,00 zł.
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: miesięczny czynsz dzierżawny, płatny w ciągu 14 dni, od dnia otrzymania faktury.
9. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików (w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu.....), na terenie Gminy Sulików.
10. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawienia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: [www.bip.sulikow.pl](http://www.bip.sulikow.pl)., w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  7. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  8. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY SULIKÓW

*Robert Starzyński*  
Robert Starzyński

Załącznik **Nr 5** do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr I.374.2014 z dnia: 4 kwietnia 2014 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawienia.

## W Y K A Z

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików, przeznaczonej do dzierżawienia Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
  - obręb (0011) Sulików,
  - numer działki – Nr 658/1, AM 2,
  - powierzchnia działki: do dzierżawienia 0,0190 ha., (190 m<sup>2</sup>).
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00015410/6.
3. Opis nieruchomości: działka w części zabudowana urządzeniami telekomunikacyjnymi.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Sulików, nieruchomość oznaczona jest symbolem: 19 MN, U, UR z zapisem: – w przeważającej części zainwestowany teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Zainwestowanie istniejące - do zachowania.
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy.
6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.
7. Cena nieruchomości (gruntu): (zgodnie z Zarządzeniem Nr I.320.2013 Wójta Gminy Sulików, z dnia 23 sierpnia 2013 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików z późn. zm.),  
**§ 2**, „ustala się miesięczne stawki czynszu za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntów....”  
**pkt 6** - zajęte pod urządzenia telekomunikacyjne i telewizyjne - 3,00 zł.
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: miesięczny czynsz dzierżawny, płatny w ciągu 14 dni, od dnia otrzymania faktury.
9. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Sulików (w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu.....), na terenie Gminy Sulików.
10. Informacje o przeznaczeniu do dzierżawienia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: [www.bip.sulikow.pl](http://www.bip.sulikow.pl)., w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  9. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  10. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY SULIKÓW

  
Robert Starzyński