

ZARZĄDZENIE Nr I.302.2013.

WÓJTA GMINY SULIKÓW

z dnia 11 czerwca 2013r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXI/163/08, Rady Gminy Sulików z dnia 28 lipca 2008 roku

zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość zabudowaną z Gminnego Zasobu Nieruchomości , na terenie Gminy Sulików, obręb Sulików (0011), wymienioną w wykazie stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

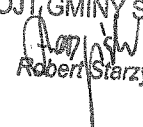
Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sulików na okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia

WÓJTA GMINY SULIKÓW

Robert Starzyński

Załącznik **Nr 1** do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr I.302.2013, z dnia: 11 czerwca 2013 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących Gminny Zasób Nieruchomości, Gminy Sulików, przeznaczona do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb Sulików
 - numer działki 11/17
 - powierzchnia działki: 0,2505 ha,
 - powierzchnia użytkowa budynku 913,70 m²
2. Nr księgi wieczystej JG1Z/00015410/6.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczo-magazynowym, położona w Sulikowie, przy ulicy Sportowej.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 32 U/P, Z, KS z zapisem: Zespół usługowo-produkcyjny i urządzone tereny zielone na terenach b. zespołu pałacowo-parkowego. Dopuszcza się adaptację istniejących zabudowań na szeroko rozumiane cele usługowe, magazyny, składy lub tp. Dopuszcza się prowadzenie na terenie zespołu nieuciążliwej produkcji.....
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości-zgodnie z potrzebami nabywcy
6. Forma zbycia nieruchomości: sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
7. Cena nieruchomości (gruntu, budynków, urządzeń i istniejącego drzewostanu) – ogółem 272.000,-zł. (słownie: dwieście siedemdziesiąt dwa tysiące złotych), zwolnione z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (U. Nr 54, poz. 535 z dnia 5 kwietnia 2004r.).
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: wpłata przed zawarciem aktu notarialnego, ceny wylicytowanej w przetargu.
9. Zasady aktualizacji opłat -----
10. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży -dzierżawę lub najem – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: www.bip.sulikow.pl, w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 1. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY SULIKÓW

Robert Starzyński