

ZARZĄDZENIE Nr I.152.2012
WÓJTA GMINY SULIKÓW
z dnia 23 kwietnia 2012 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30, ust.2 , pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną. Działka gruntu stanowi własność Gminy Sulików, obręb geodezyjny Sulików AM 2, wymienioną w wykazie stanowiącym załączniki Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików przy ulicy Dworcowej Nr 5 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA

Robert Starzyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr I.152.2012r. Wójta Gminy Sulików z dnia 23 kwietnia 2012r w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ

Nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulików, przeznaczonych do sprzedaży. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb: Sulików przy ulicy Nowe Miasto
 - numer działki: 513/5
 - powierzchnia działki: 0,0044ha, (44m²).
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00015410/6.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana.
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 21 MN, U, UR, P - z zapisem: zespół istniejącej zabudowy o przewadze funkcji mieszkaniowej – do zachowania
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości: według potrzeb nabywcy.
6. Forma zbycia nieruchomości: zwolniona z obowiązku zbycia w drodze przetargu, sprzedaż na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości.
7. Cena nieruchomości (gruntu): – na podstawie wyceny Rzeczoznawcy majątkowego wynosi: 1.340,00 zł.(słownie: jeden tysiąc, trzysta czterdzieści złotych), plus podatek VAT w obowiązującej wysokości.
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: jednorazowa zapłata za grunt + podatek VAT w obowiązującej wysokości. Do ustalonej ceny zostaną doliczone również koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
9. Zasady aktualizacji opłat: .
10. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży – Podanie w lokalnej prasie informacji, w formie ogłoszenia, o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sulików, a także umieszczenie wykazu na stronie internetowej www.sulikow.pl w zakładce przetargi, oraz na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: www.bip.sulikow.pl.
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 1. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazy.

WÓJT
Robert Starzyński
Robert Starzyński