



IN.7011.12.2011.1
(znak sprawy)

Sulików, dnia 21.11.2011 r.

ZAPROSZENIE

Do złożenia propozycji cenowej (oferty) na :

Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru nad realizacją zadania pn.: „Modernizacja budynków edukacyjno-kulturalnych w Gminie Sulików oraz Gminie Hohendubrau” – roboty dodatkowe

1. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:

- 1) należy ją złożyć w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie;
na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis:
„Propozycja cenowa na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru nad realizacją zadania pn.: „Modernizacja budynków edukacyjno-kulturalnych w Gminie Sulików oraz Gminie Hohendubrau” – roboty dodatkowe
- 2) ceny podane w ofercie muszą być wyrażone cyfrowo i słownie;
- 3) oferta musi być sporządzona w języku polskim, czytelną i trwałą techniką;
- 4) oferta musi obejmować całość zamówienia.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi projektu dofinansowanego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska - Saksonia 2007-2013, pn „Modernizacja budynków edukacyjno-kulturalnych w Gminie Sulików oraz w Gminie Hohendubrau”.

W ramach zadania nadzór inwestorski pełniony będzie nad robotami budowlanymi w następującym zakresie:

- wykucie starych i obsadzenie nowych ościeżnic drzwiowych wraz ze skrzydłami drzwiowymi,
- uzupełnieniu ,otynkowaniu ościeży , niezbędne przetarcia tynków,
- przygotowanie powierzchni do malowania,
- gruntowaniu podłóży,
- malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi w kolorach uzgodnionych z Użytkownikiem,
- wymianie posadzek we wszystkich pomieszczeniach (płytki gres, panele wykładziny)
- wymianie posadzki Sali widowiskowej – parkiet,
- wymianie listew drewnianych przypodłogowych, cokołów,
- wymiana kratki wentylacyjnych,
- malowanie lamperii klatek schodowych i w części korytarzy farbami umożliwiającymi ich zmywanie (płynna tapeta ,tynki żywiczne) w uzgodnieniu z użytkownikiem.
- demontaż i ponowny montaż grzejników,

Do obowiązków wykonawcy zadania pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi projektu dofinansowanego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska - Saksonia 2007-2013, pn „Modernizacja budynków edukacyjno-kulturalnych w Gminie Sulików oraz w Gminie Hohendubrau” należy w szczególności:

- 1) wykonywanie zadań inspektorów nadzoru zgodnie z Ustawią z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane - (tekst jednolity Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1217, z późn. zm.), a w szczególności:
 - a) kontrola działań kierowników budowy i ich zgodności z przepisami,
 - b) prowadzenie kontroli dziennika budowy i dokonywanie odpowiednich zapisów z czynności kontrolnych i inspektorskich,
 - c) prowadzenie kontroli stosowanych materiałów i urządzeń w zakresie dopuszczenia do obrotu i parametrów zgodnych z dokumentacją techniczną,
 - d) wydawanie kierownikowi budowy polecenia w celu natychmiastowej likwidacji bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa,



- e) uczestniczenie w prowadzonych próbach i odbiorach technicznych,
 - f) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałe w toku prowadzenia robót,
 - g) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy: dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, dokonania poprawek, wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niezgodność z projektem i obowiązującymi przepisami,
 - h) uczestniczenie w organizowanych naradach technicznych i spotkaniach roboczych,
- 2) nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Gminą Sulików a Wykonawcą robót budowlanych,
 - 3) współpraca z inwestorem tj. Gminą Sulików.

Rozpoczęcie: z dniem zawarcia umowy na świadczenie usługi nadzoru.

Zakończenie wykonania zamówienia nastąpi do czasu usunięcia wszystkich ewentualnych wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego przedsięwzięcia i z dniem przyjęcia bez zastrzeżeń, przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Zgorzelcu zawiadomienia o zakończeniu budowy. Planowane zakończenie robót budowlanych nastąpi w terminie do: 31.03.2012 r.

**3. Przy wyborze propozycji do realizacji Zamawiający będzie się kierował kryterium:
Cena 100 %**

(jeżeli będą miały zastosowanie inne kryteria to należy podać jakie)

4. Wykonawca składając propozycje cenową, składa następujące dokumenty:

- 1) formularz propozycji wg załączonego wzoru ,
- 2) kserokopię aktualnego wpisu do właściwego rejestru, uprawniającego zleceniobiorcę do występowania w obrocie prawnym (potwierdzona za zgodność z oryginałem przez zleceniobiorcę), kserokopię uprawnień budowlanych oraz zaświadczenie dotyczące wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- 3) dokumenty, z których będzie wynikała co najmniej 2 – letnia praktyka na budowie przy zabawkach nieruchomości w specjalności ogólnobudowlanej.

5. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji należy wliczyć:

- a) wartość usługi/dostawy/roboty budowlanej w oparciu o przedmiot zamówienia
- b) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

Cena podana przez zleceniobiorcę za wykonanie przedmiotu zamówienia jest obowiązująca obie strony zawartej umowy i nie będzie podlegała waloryzacji. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego kryterium i o niższej cenie.

6. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej.

Propozycję cenową należy złożyć w terminie **do dnia 02 grudnia 2011r. do godz. 12:00** w zaklejonej kopercie, w siedzibie zamawiającego, tj. w **Urzędzie Gminy w Sulikowie przy ul. Dworcowej Nr 5 (Biuro Obsługi Klienta) 59-975 Sulików.**

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis:

„Propozycja cenowa na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru nad realizacją zadania pn.: „Modernizacja budynków edukacyjno-kulturalnych w Gminie Sulików oraz Gminie Hohendubrau” – roboty dodatkowe

Propozycja otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona zleceniobiorcy bez otwierania.



Unia Europejska. Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego: Inwestujemy w waszą przyszłość/
Europäische Union. Europäischer Fonds für regionale Entwicklung: Investition in Ihre Zukunft



Formularz F-02

Załącznik nr 2
do regulaminu udzielania zamówień publicznych do kwoty 14000 euro

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycje przed terminem upływu jej składania.

8. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

Dariusz Mulko podinspektor ds. inwestycji i zamówień publicznych
pok. Nr 107, tel. 75 7787613, fax. 757756922

(imię i nazwisko, stanowisko, adres – pokój, telefon, fax).

9. Informacje dotyczące zawierania umowy:

W terminie do 7 dni od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej wybrany zleceniobiorca ma podpisać umowę. Umowa musi zawierać wszystkie warunki złożonej propozycji cenowej.

Załączniki:

1. Wzór druku dla „Propozycji cenowej
2. Wzór „Umowy”

.....
(data i podpis Wójta Gminy Sulików lub upoważnionej osoby)