

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr II/27/07  
Wójta Gminy Sulików  
z dnia 11 kwietnia 2007

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

<b>oznaczenie nieruchomości</b>	ul. Zgorzelecka 30/1 obwód Sulików
<b>numer działki</b>	646/1 i 646/2
<b>powierzchnia działki</b>	646/1 – 0,0035 ha; 646/2 – 0,05 ha
<b>nr księgi wieczystej</b>	KW 13071
<b>opis nieruchomości</b>	Lokal mieszkalny nr 1 znajdujący się na parterze budynku nr 30 o powierzchni użytkowej 64,50 m <sup>2</sup> składający się z czterech pokoi, dwóch kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze na strychu o powierzchni 4,40 m <sup>2</sup> , komórka gospodarcza w budynku komórek o powierzchni 3,20 m <sup>2</sup> oraz trzy piwnice o łącznej powierzchni 11,30 m <sup>2</sup> . Udział w częściach wspólnych budynku oraz w gruncie wynosi 45%.
<b>przeznaczenie nieruchomości</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem: 19 MN, U, UR z zapisem: zainwestowany teren zabudowy mieszkaniowej.
<b>Forma zbycia</b>	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego zostanie zastosowana bonifikata w wysokości 97% (uchwała Nr III/13/98 Rady Gminy Sulików z dnia 28 marca 1998r. ze zmianami)
<b>cena nieruchomości</b>	Wartość lokalu: 22.100,00 zł pomniejszona o bonifikatę. Wartość gruntu wg udziału: 4.000,00 zł Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży: 1.188,00 zł
<b>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2</b>	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

